

Iktatószám: Á/ /2023
Képviselő-testület ülése
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. augusztus 28.** napján 20.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	képviselő
dr. Vida Rolland	képviselő
Halász Terézia	képviselő

Deltai Károly polgármester köszönti a testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő van jelen, az ülést megnyitja. Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 5 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: polgármester

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: jegyző

1./ Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: jegyző

2./ A vásárolt élelmiszer szolgáltatási díj emelési kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

3./ A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet

Előterjesztő: polgármester

4./ Háziorvosi ügyelet kérdése

Előterjesztő: polgármester

5./ Törvényességi felhívás kérdése

Előterjesztő: polgármester

6./ Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének I. féléves végrehajtása

Előterjesztő: polgármester

7./Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

8./ Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

9./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

Előterjesztő: polgármester

10./ Az államháztartáson kívüli forrásátvétel és forrásátadás szabályairól

Előterjesztő: polgármester

11./Telki, Zápor u. 7/A. szám alatti lakás közérdekű bérlakás bérleti jogának meghosszabbításáról

Előterjesztő: polgármester

12./ Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok értékesítésének kijelöléséről szóló önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: polgármester

13./ 36/2023.(IV.24.) önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: polgármester

14./ Fogorvos feladat ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: polgármester

Napirend megtárgyalása:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Deltai Károly, polgármester:

- Csőtörés javítása folyamatban van a parkban
- A polgármesteri hivatal épületeinek fűdémszigetelése elkezdődött
- Gyalogátkelő kivilágítás elkészült
- Útfelújítások zajlanak
- Iskola udvar füvesítése elkezdődött

Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 5 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével a tájékoztatót elfogadta.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 5 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével a tájékoztatót elfogadta.

1./ Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: Pénzügyi bizottság a tájékoztatót tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag– 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
83 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata

Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi adóbevételek alakulásáról (2023.06.26.) szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2./ A vásárolt élelmezés szolgáltatási díj emelési kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett– 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
84 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata

Vásárolt élelmezés szolgáltatási díj emelési kérelem megtárgyalása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hungast Vital Kft. (1119 Budapest, Fehérvári út 85.) által a 2022. augusztus 30. napján aláírt Vállalkozási szerződésnek a nettó szolgáltatási díjak 19,75 %-os mértékű emelésére irányuló áremelési igényt elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 14/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletet - 5 igen szavazattal egyhangúlag, 5 képviselő volt jelen az ülésen - a Gyermekétkeztetési és egyéb étkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 22/ 2014.(XII.22.) Ör. számú rendelet módosításáról.

4./ Háziorvosi ügyelet kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Halász Terézia, képviselő: BÖT-nek kell megszavazni vagy Budakeszinek?

Deltai Károly, polgármester: BÖT-nek kell, de minden egyes tagtelepülésnek el kell fogadnia, csak

akkor érvényes. Ha ez megtörténik, akkor lehet a szerződést megkötni.

Deltai Károly polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
85 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata**

Háziorvosi ügyelet kérdése

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja az orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozóan a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás által a HUNGARY AMBULANCE Kft.-vel kötendő megállapodás aláírását 2023.10.01.napjától.

A képviselő-testület biztosítja a feladat ellátáshoz a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás részére fizetendő 2.344.058.- Ft összegű hozzájárulás biztosítását a 2023.évi költségvetés általános tartalék terhére.

Biztosítja továbbá a 2023.06.01-2023.09.30. közötti időszakban ellátott ügyeleti feladatellátás 2.541.084.- Ft összegű költségét a 2023.évi költségvetés általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Törvényességi felhívás kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: Ismeritek a szituációt, ha a BÖT megköti a szerződést az átmeneti időszakra a háziorvosi ügyeletre akkor teljesül a törvényesség által kifogásolt ügyeleti ellátási kötelezettségünk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
86 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata**

Törvényességi felhívás kérdése

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete tudomásul vette a Pest Vármegye Kormányhivatal PE/030/01535-10/2023 törvényességi felhívásában foglaltakra megküldött határidő hosszabbítási kérelem benyújtását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének I. féléves végrehajtása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
87 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata**

Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének I. féléves végrehajtása

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete tájékozódott az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának féléves helyzetéről, valamint a tárgyévi beruházások és felújítások állásáról, amellyel kapcsolatos előterjesztést és a jelen határozat mellékleteiben foglaltakat 2023. június 30-i állapotnak megfelelően

- 1.450.193 eFt bevételi és kiadási előiránnyal, valamint
- 975.541 eFt bevételi és 423.998 eFt kiadási teljesítéssel tudomásul vette és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 15/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletet - 5 igen szavazattal egyhangúlag, 5 képviselő volt jelen az ülésen - Telki Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

8./ Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly polgármester: Szociális Bizottság támogatta, szavazzunk.

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 16/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletet - 5 igen szavazattal egyhangúlag, 5 képviselő volt jelen az ülésen – a szociális igazgatásról és ellátásokról valamint a gyermekvédelmi ellátásokról.

9./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javallatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
88 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata**

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

- 1.) Telki község Képviselő-testülete csatlakozik a 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-támogatáshoz való önkormányzati csatlakozási és on-line nyilatkozat aláírására, valamint felkéri annak az OM Alapkezelő felé történő továbbítására.
- 3.) Elfogadja az Általános Szerződési Feltételeket, valamint az annak megfelelő „A” és „B” típusú pályázati felhívást.

Felelős: polgármester
jegyző

10./ Az államháztartáson kívüli forrásátvétel és forrásátadás szabályairól

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 17/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletet - 5 igen szavazattal egyhangúlag, 5 képviselő volt jelen az ülésen – az államháztartáson kívüli forrásátvétel és forrásátadás szabályairól.

11./Telki, Zápor u. 7/A. szám alatti lakás közérdekű bérlakás bérleti jogának meghosszabbításáról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Vida Rolland, képviselő: Mindenképpen a jogviszony fennállásához kössük az 5 éves időtartamon belül.

Deltai Károly, polgármester: Ez van a javaslatban, szavazzunk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
89 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata**

Az önkormányzat tulajdonában lévő Telki, Zápor u. 7/A. szám alatti lakás közérdekű bérlakás bérleti jogának meghosszabbításáról

Telki község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zápor u. 7/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú közérdekű bérlakás bérlőjéül Fekete Zsuzsanna közalkalmazottat 2023. szeptember 16.napjától tartó 5 év határozott időre (2028. szeptember16-ig) de maximum a Telki Zöldmanó Óvodában fennálló közalkalmazotti/köznevelési foglalkoztatotti jogviszonya időtartamáig kijelöli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12./ Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok értékesítésének kijelöléséről szóló önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag– 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
90 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok
értékesítésre történő kijelöléséről**

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában levő alábbi forgalomképes, összközműves ingatlanokat jelöl ki értékesítésre, eladási árukat a következők szerint határozza meg:

Ingatlan címe (Hsz, Hrsz):	Területe (m2)	Eladási ár (bruttó Ft)
Tücsök utca 1266/7	1024	72.000.000
Árnyas utca 161/4	1515	104.500.000
Fő utca 158 hrsz	1320	83.200.000
Alsóvölgy utca 937/4	1653	72.700.000
Szajkó utca 1457	4883	166.000.000
Szajkó utca 1458	7568	234.600.000

2. Az értékesítésre kijelölt ingatlanok vételárát az energetikai tárgyú beruházásainak megvalósítására fordítja.

3. Jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Telki község Önkormányzat képviselő-testületének 70 /2023. (VI.26.) számú Önkormányzati határozata.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13./ 36/2023.(IV.24.) önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Formai hibát kell korrigálni. Szavazzunk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag– 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
91 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata
36/2023.(IV.24.) önkormányzati határozat módosítása

Telki község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 36/2023.(IV.24.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Telki Nefelejcs utca csapadékvíz elvezetésének megvalósítása érdekében csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogot alapító szerződést köt a Telki Nefelejcs utca 523 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival.

A szolgalmi jogot alapító szerződés értelmében a szolgálommal terhelt ingatlan a Telki 523 hrsz-ú ingatlan, a szolgálom jogosultja a Telki 456/6 hrsz és a Telki 418/3 hrsz-ú ingatlan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés módosítás aláírására és ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében történő eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14./ Fogorvos feladat ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi Bizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag– 5 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testülete
92 /2023. (VIII.28.) számú Önkormányzati határozata

Fogorvos feladat ellátási szerződés módosítása

Telki község képviselő-testülete úgy határozott, hogy a dr. Gyuricza Béla e.v. -val 2019. március 18. napján kötött feladatellátási szerződést a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Több hozzászólás nem volt. Deltai Károly polgármester megköszöni a képviselőknek és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

dr. Lack Mónika
jegyző

Deltai Károly
polgármester